

# EXPOSÉ

Zwei Grundmieten geschenkt bei MV-Abschluss bis 28.02.2018

Kennnummer: 44360.13210.45

**WIC**<sup>®</sup>

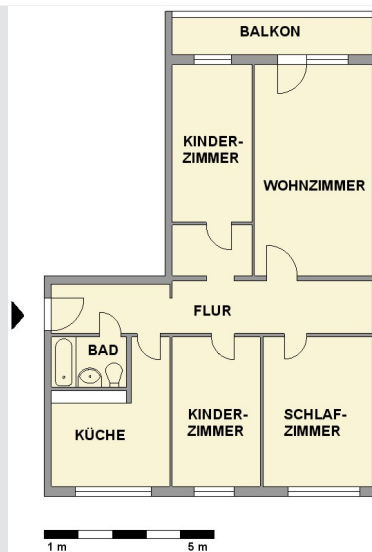
Die Vermieter der GGG

<b>Objekt:</b>	Georgstr. 26	<b>Wohnfläche:</b>	ca. 90 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtmiete:</b>	650.00 Euro/Monat
<b>Lage:</b>	9. Etage	<b>Wohnräume:</b>	4	<b>Nettokaltmiete:</b>	471.00 Euro/Monat
<b>Ortsteil:</b>	Zentrum	<b>Verfügbarkeit:</b>	sofort	<b>Betriebskosten:</b>	179.00 Euro/Monat

## Ansichten



## Ausstattung & Lage



### Ausstattung

- Wohnung mit Balkon
- Aufzug
- Bad mit Bodenfliesen, Badewanne
- Küche mit Fenster
- Fernwärme
- Waschmaschinenanschluss: Bad
- Herdanschluss: ELT
- zentrale Warmwasserversorgung

### Wohnlage

Im Herzen der Stadt eröffnen sich zahlreiche Möglichkeiten zum Bummeln, Shoppen und Flanieren. Nahe Grünanlagen bieten viel Raum zur Entspannung. Der citynahe Schloßteich und der Küchwald bieten Platz, um die Seele baumeln zu lassen oder für sportliche Aktivitäten.

## Flächenangaben\*

Wohnen	ca. 20 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 15 m <sup>2</sup>
Kind 1	ca. 11 m <sup>2</sup>
Kind 2	ca. 13 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 11 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 3 m <sup>2</sup>

\*wesentl. Flächenangaben



wic.de

0371 533-1111

## Kontakt

wohnen in chemnitz gmbh

**Steinhaus-Passage**  
Clausstr. 10/12  
09126 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 18 Uhr

**Wohnshop**  
Webergasse 1  
09111 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 19 Uhr  
Sa: 10 - 18 Uhr

**Vita-Center**  
Wladimir-Sagorski-Str. 22  
09122 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 18 Uhr

**Wohnshop**  
Bernsdorfer Str. 72  
09126 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 15 Uhr

Alle Angebote freibleibend. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.

Bei visualisierten Ansichten handelt es sich lediglich um Einrichtungsbeispiele.

\* Aktion gilt ausschließlich für Neumieter der GGG